

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY
SUB - REGISTRAR OFFICE, KARAIKAL



CERTIFICATE OF ENCUMBRANCE ON PROPERTY

Certificate No. 4115 of 2020 Application No. 4115 of 20 20
செயலாக்கப் பட்டியலில் / கிணங்கிணங்கி
having applied to me for a certificate giving particulars of Registered Acts and Encumbrances if any in respect of
undermentioned property:-

சொத்து விவரம் தனத்தாரன்லி கிணங்கிணங்கியுள்ளது
கிணங்கிணங்கியுள்ளது கிணங்கிணங்கியுள்ளது. கிணங்கிணங்கியுள்ளது கிணங்கிணங்கியுள்ளது
சொத்துவிவரம் தனத்தாரன்லி கிணங்கிணங்கியுள்ளது
(27 - கிணங்கிணங்கியுள்ளது, W-E, B-5, TS NO. A/2)

I hereby certify that a search has been made in Book 1 and in the indexes relating thereto for 52
years from the day of 09/01/69 20 to the day of 14/10/2020 20 for Acts and Encumbrances
affecting the said property and that on such search following No. ----- of Acts and Encumbrances
appear:-

I also certify that save the aforesaid Acts and Encumbrances no other Acts and Encumbrances affecting the
said property have been found.

Search made and certificate prepared by

(Signature)

(Designation)

Search verified and certificate examined by

(Signature)

(Designation)

OFFICE OF THE SUB - REGISTRAR
KARAIKAL - 609 602

Office :-

Date :

15/10/2020



P. S. Iyer
Signature of Registering Officer
SUB - REGISTRAR
KARAIKAL

Note: Total number of entry in this Encumbrances certificate Ten entries only

1. The Acts and encumbrances shown in the certificate are those discovered with reference to the
description of properties furnished by the applicant. If the same properties have been described in registered
documents in a manner different from the way in which the applicant has described them, transactions evidenced by
such documents will not be included in the certificate.

2. Under section 57 of the Registration Act and Rule 132(1) persons desiring to inspect entries in the
registers and the indexes or requiring copies thereof, or requiring certificates of encumbrances on specified
properties should make the search themselves when the registers and the indexes will be placed before them on
payment of the prescribed fees.

- (a) But, as in the present case, the applicant has not undertaken the search himself, the requisite
search has been made as carefully as possible by the office, but the department will not, on any
account hold itself responsible for any errors in the result of search embodied in the certificate.
- (b) And as in the present case, the applicant has made the requisite search himself and as the Acts
and Encumbrance, discovered by him are shown in the certificate after verification, the
department will not on any account hold itself responsible for the omissions in it or any other Acts
and Encumbrances affecting the said properties not discovered by the applicant.

46) P. S. Iyer

Sl. No. (1)	*Description of property (2)	Date of execution (3)	** Nature and value of documents (4)	Name of parties		Reference to document entry		
				Executants (5)	Claimants (6)	Volume (7)	Page (8)	Number and year (9)

Annexure Enclosed
for entries only

47 P. S. L. M. →

* Enter the description as given in the documents found.
 ** (1) In case of a mortgage deed, enter rate of interest and period of payment, if stated therein.
 (2) In the case of leases, enter term of leases and annual rental.

ANNEXURE		EC.NO. 4115 DATED 15.10.2020		27-Dharmapura, Ward-E, Block-05, T.S.No. 4/2, O.S.No. 337, Ext. 92A40Ca			
Sl. No	Description of the property	Date of Execution	Nature of Transeccio	Name of the parties		Doc. No.	Year
				Executants	Claimants		
1	மனுச் சொத்தும் வேறும்	24/03/1970	Settlement	Savarimalaiappa Irudhayaraj	Jeraldu Romandu	206	1970
2	மனுச் சொத்தும் வேறும்	20/05/1971	Release	Savarimalaiappa Joseph and	Savarimalaiappa Irudhayaraj	523	1971
4	மனுச் சொத்து	31/03/2007	Sale	Jeraldu Romandu Suresh	Sinnaiyan & others	923	2007
5	மனுச் சொத்து	28/02/2020	Settlement	Thiyagarajan	Vinoth kumar	5005	2020
6	மனுச் சொத்தில் பகுதியும் வேறும்	28/02/2020	Settlement	Ramadass	Sivakumar	5007	2020
7	மனுச் சொத்தில் பகுதியும் வேறும்	28/02/2020	Settlement	Sivanandam	Prem anand	5012	2020
8	மனுச் சொத்தில் பகுதியும் வேறும்	28/02/2020	Settlement	Krishnamoorthy	Pradip kumar	5013	2020
9	மனுச் சொத்தில் பகுதியும் வேறும்	28/02/2020	Settlement	Sinnaiyan	Prakash	5014	2020
10	மனுச் சொத்தில் பகுதியும் வேறும்	28/02/2020	Settlement	Selvaraj	Ramesh	5015	2020

— Ten entries only —

OFFICE OF THE SUB - REGISTRAR
KARAIKAL - 609 602



P. S. S.
SUB - REGISTRAR
KARAIKAL

48) *P. S. S.*

சொத்து விபரம் EC No: 4115 /2020

பாண்டிச்சேரி ரிஜிஸ்ட்ரேஷன் டிஸ்ட்ரிக்ட், காரைக்கால் சப்-டிஸ்ட்ரிக்ட், காரைக்கால் முனிசிப்பாலிட்டி, எண். 27 - தருமபுரம் கிராமம்,

வார்டு E, பிளாக் 5, நகர அளவை எண். 4/2, மறு அளவை எண் 94/2, O.S. No. 335, 337, 283 pt, பட்டா எண். 472, பரப்பு 01 எக்டார் 33 ஆர் 40 சாந்தியார் நஞ்சையில் மேற்படி பழைய சர்வே எண் 337 க்கு கட்டுப்பட்ட நஞ்சை 92 ஆர் 40 சாந்தியர் அல்லது 06 மா 90/46/24 குழி மட்டும்.

இதன் நான்கெல்லை: அந்தோணிசாமி நஞ்சைக்கும் எனது நஞ்சைக்கும் பாதைக்கும் வடக்கு, மரி சுவரிமலையப்பா நஞ்சைக்கும் எனது நஞ்சைக்கும் சேகு இஸ்மாயில் நாட்சியாள் நஞ்சைக்கும் கிழக்கு, எனது நஞ்சைக்கும் சேகு இஸ்மாயில் நாட்சியாள் நஞ்சைக்கும் யாழ்மிரிநாத சுவாமி கோவில் நஞ்சைக்கும் பாதைக்கும் மேற்கு.

— Ten entries only —

OFFICE OF THE SUB - REGISTRAR
KARAIKAL - 609 602

SUB - REGISTRAR
KARAIKAL

49) P. S. S. S. S.